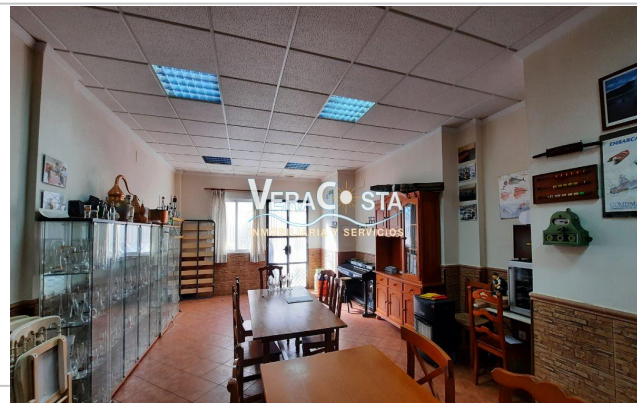


Referencia: **241-1**
 Tipo inmueble: Local Bajo
 Operación: Venta
 Precio: **90.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: Doctor Delgado Carrasco
 Planta: Baja
 Población: Isla Cristina
 Provincia: Huelva
 Cod. postal: 21410
 Zona: Federico Silva



M² construidos: 81 Suelo de: gres Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual Estancias: 3 Orientación: sur

Antigüedad: entre 20 y 25 años Aseos: 2 Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 15

Descripción:

Fabuloso local comercial a pie de calle, se encuentra muy cerca de la playa de la Gaviota, junto al teatro, es un local muy bien equipado, con salida de humos y ventanas al exterior (hacia la calle y hacia el patio).

Dispone de extras como aire acondicionado, cocina de material y aluminio, cuarto de almacenaje, dos aseos para señora y caballero y alicatado tipo rústico a media altura.

Ideal para inversión como alquiler de eventos ya que está totalmente preparado, o para abrir un negocio propio.

Ofrece un abanico de posibilidades para sacarle el mejor rendimiento que convenga en cada caso.

Tiene la ventaja de que se encuentra ubicado sólo a unos 300 metros de la playa de la gaviota y muy cerca de la Avenida Federico Silva que es una zona comercial muy transitada del pueblo.

Tenemos las llaves de tu nueva ilusión, te atreves a descubrirla ??

F. I. A. Ficha informativa abreviada a su disposición, gastos de notaría, registro e impuestos no incluidos.
